

Wohnen mitten in Velbert



Friedrichstrasse 223

42551 Velbert

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca:	48,00 m ²
Kaufpreis:	85.000,00 EUR
Scout-ID:	159548593
Objekt-Nr.:	005



Ihr Ansprechpartner:

SE Immobilien i. Gr.

SE Immobilien Sacha Eckjans

E-Mail: info@se-immob.de

Web: <http://www.se-immob.de>

Wohnungstyp:	Hochparterre
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Objektzustand:	Renovierungsbedürftig
Baujahr:	1980
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Fußbodenheizung
Bezugsfrei ab:	sofort

Provision für Käufer: 3,57%

Die Käufercourtage in Höhe von 3,57% auf den Kaufpreis inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer von z.Zt. 19% ist bei einem notariellem Verkaufsabschluss verdient und fällig. Ändert sich der Mehrwertsteuersatz, so ändert sich der Endpreis entsprechend.

Wohnen mitten in Velbert



Friedrichstrasse 223

42551 Velbert

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	48,00 m ²
Kaufpreis:	85.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zentrale 2-Zimmer-Wohnung in Velbert. Das Apartment befindet sich in einem 1980 erbauten Haus und wird per Fußbodenheizung beheizt. Besonders hervorzuheben ist auch der Garten, der zur Mitbenutzung einlädt. Des Weiteren gehört ein Keller zur Immobilie.

Ausstattung:

Die Wohnung ist renovierungsbedürftig.

Lage:

Das Objekt finden Sie in lebendiger Gegend in Velbert. In unmittelbarer Umgebung der Immobilie fahren einige Buslinien. In Laufnähe gibt es ein paar Restaurants, Cafés, Ärzte, Bäckereien und ein Einkaufszentrum. Auch mehrere Modegeschäfte, Fitnessstudios, Bars, Grün- und Parkanlagen und eine Reinigung erreichen Sie.



templimage0163s1

Wohnen mitten in Velbert



Friedrichstrasse 223

42551 Velbert

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 48,00 m²
Kaufpreis: 85.000,00 EUR

